

UCHWAŁA NR 3/2005
z dnia 03.10.2005 r.

Właściciele lokali w nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Poleskiej 43-47 we Wrocławiu, podjęta na zebraniu ogółu Właścicieli lokali w dniu 03.10.2005 r. w sprawie przyjęcia rocznego planu gospodarczego i ustalenia zaliczki na pokrycie kosztów zarządu nieruchomością wspólną w 2005 roku.

Działając na podstawie art.14,15,22, ust. 2 i 3 pkt 2 oraz art. 30 Ustawy o własności lokali / tekst jednolity Dz. U. nr 80, poz. 903 z 2000r./ właściciele lokali w nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej uchwalają co następuje:

§ 1

Wspólnota Mieszkaniowa przyjmuje plan gospodarczy na rok 2005 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały

§ 2

Po uwzględnieniu postanowień wynikających z § 1 niniejszej uchwały miesięczna wysokość zaliczki wynosi 0,95 zł/m² posiadanej powierzchni, w tym:

- a/ wynagrodzenie zarządcy /ryczałt/ 0,43 zł/ m²
- b/ pozostałe koszty wg planu 0,52 zł/ m²

§ 3

Na pokrycie kosztów zarządu nieruchomością wspólną właściciele lokali uiszczają zaliczki płatne do 10-go każdego miesiąca z góry na rachunek bankowy Wspólnoty Mieszkaniowej. Jako datę uiszczenia rozumie się datę wpływu środków na rachunek bankowy.

§ 4

Do czasu przyjęcia uchwałą planu gospodarczego na rok 2006, obowiązują stawki z roku 2005.

§ 5

Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia

Załączniki

1. Plan gospodarczy na 2005r.
2. Mandaty głosujących.
3. Protokół z głosowania nad uchwałą