

**UCHWAŁA NR 17 (2006)**  
z dnia 14.10.2006 r.

**właściciele lokali w nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Poleskiej 43-47B we Wrocławiu, podjęta w drodze indywidualnego zbierania głosów w sprawie zmiany planu gospodarczego**

Działając na podstawie Ustawy o własności lokali z dnia 24.06.1994 r. z późniejszymi zmianami (Dz. U. nr 80 poz. 903 z 2000 r.) oraz przepisów Kodeksu Cywilnego, właściciele lokali uchwalają co następuje:

§ 1

Plan gospodarczy na rok 2006 przyjęty w uchwale nr 8 zostaje zmodyfikowany jak następuje: do kosztów eksploatacyjnych wyszczególnionych w załączniku nr 1 do uchwały nr 8 dodany zostaje podpunkt M – przegląd budowlany. Zaliczka na przegląd budowlany wyniesie 463.71 zł miesięcznie czyli 3 grosze miesięcznie od metra powierzchni lokalu.

§ 2

Stosownie do zmiany opisanej w par. 1, miesięczna wysokość zaliczki na utrzymanie części wspólnej wynosi 0,98 zł/m<sup>2</sup> posiadanej powierzchni.

§ 4

Nowe naliczenia opłat zostaną dostarczone właścicielom przez Administratora do końca miesiąca rozpoczynającego się po dniu, w którym uchwała została podjęta.

§ 5

Nowa wysokość zaliczki obowiązuje od drugiego miesiąca następującego po dniu, w którym uchwała została podjęta.

§ 6

W roku kalendarzowym 2006 zostanie zrealizowany przegląd budowlany roczny („mały”). W roku 2007 nieruchomość zostanie poddana pięcioletniemu przeglądowi budowlanemu.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia