

**UCHWAŁA NR 33**  
z dnia 27.03.2008 r.

**Wspólnota Mieszkaniowej przy ul. Poleskiej 43-47b we Wrocławiu w sprawie przyjęcia planu gospodarczego na rok 2008 i ustalenia wysokości zaliczek na pokrycie kosztów utrzymania nieruchomości.**

Na podstawie art. 22 ust. 3, pkt 1, 2, 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali. (Dz. U. z 2000r. Nr 80 poz. 903) Wspólnota Mieszkaniowa uchwala, co następuje:

§ 1

1. Właściciele lokali przyjmują plan gospodarczy zarządu nieruchomością wspólną na 2008 rok, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, obejmujący planowane przychody i koszty wspólnoty.
2. Ustala się:
  - a. zaliczkę na poczet kosztów utrzymania nieruchomości wspólnej - 0,98zł/m<sup>2</sup>,
  - b. wpłatę na fundusz remontowy w wysokości – 0,30 zł/m<sup>2</sup>.

§ 2

1. Uchwała obowiązuje od dnia 1 stycznia 2008 roku, do czasu przyjęcia planu gospodarczego na rok kolejny.
2. Zarządca dokona przeliczenia należności właścicieli zgodnie z niniejszą uchwałą.
3. Opłaty za świadczenia indywidualne (zimna i ciepła woda, ogrzewanie, wywóz nieczystości) ustala zarządca na podstawie dotychczasowego zużycia oraz prognozowanych kosztów i rozlicza na podstawie faktur dostawców.